

## ■ 交通便利

**陆路交通:** 从龙江工业园至胡志明市可以去:  
- 1A国道, 或  
- 胡志明—中良高速公路, 至胡志明市平新郡约45分钟。

**水路交通:** 区内建有码头, 可从龙江工业园直接运抵美荻港及协福港, 使货物运输十分便捷。

## ■ 基础设施

- 供电: 符合越南国家标准
- 供水: 符合越南国家标准, 供水能力为48,000m<sup>3</sup>/日
- 通讯: 龙江工业园共有4,000条IDD电话线及宽带网络提供给区内企业使用
- 污水处理: 污水处理厂日处理能力可达40,000m<sup>3</sup>
- 道路: 区内道路为柏油—混凝土路面



## ■ 特别优惠的税收政策

- 企业自有收入之年起享有15年的企业所得税优惠期, 优惠税率为10%, 以及自盈利之年起4年免税; 后续9年税率为应缴税款额度的50%。
- 若属于越南未能生产的原料、物资及零件, 企业能获得免5年进口税, 自开始生产之年起算。
- 免进口税对于国内未能生产及构成固定资产的机器设备如: 科学及工艺部许可的工艺线专用的设备机器、交通工具; 24座以上的员工班车、水路交

通工具、建筑材料。

- 龙江工业园区内, 可成立加工出口企业, 将能享有有关加工出口的政策, 如免增值税 (VAT)、免进口、出口税等。

## ■ 劳动力资源丰富

- 前江省人口约170万, 此外还有近邻前江省的九龙江平原各省市的劳动力资源十分丰富, 劳动力特点为: 年轻、勤劳、能干。



## ■ 一个窗口服务

- 所有与政府管理事务相关的投资手续都由前江省工业区管理委员会 (简称Tiza) 实行“一个窗口”式服务。包括负责办理项目审批, 签发投资执照, 原产地证明 (form D) 等。

## ■ 海关

- 美荻港口海关分局办理园区内企业进出口货物的海关手续, 简便方便。

## ■ 为入园企业提供的服务项目

- 免费协助办理投资执照申请手续、企业公章登记手续、税号登记手续、土地使用权证登记手续等。
- 介绍建筑设计咨询公司、厂房施工监理、服务供应商。
- 提供区内公共设施服务包括: 保安、消防、保洁、专家及员工宿舍、银行、邮局、运动娱乐区、饭店、码头等。
- 协助办理进出口手续、原产地证明办理手续; 提供油料、原物料、办公用品、工作餐、机器设备保养、垃圾回收处理; 根据企业需求提供其他服务。

## ■ 入园投资手续流程

1. 签约租地协议
2. 在TIZA进行投资执照申请登记
3. 签约租地合同
4. 交接地块
5. 在TIZA进行建筑执照申请登记
6. 建设厂房
7. 在TIZA进行营业登记
8. 投产

区内企业排放污水时须达到龙江工业园排出废水的标准, 具体如下:

序 No	参数	Parameter	单位	第一级	第二级	第三级
1	温度	Temperature	°C	18	40	128
2	酸碱平衡度 (pH)	pH	-	6.5-8.5	6.5-9	6.5-9
3	浊度	Swell	-	不透明	不透明	不透明
4	色度	Color	-	30	30	60
5	生化需氧量BOD <sub>5</sub> (20°C)	BOD <sub>5</sub> (20°C)	mg/l	300	300	400
6	化学需氧量COD	COD	mg/l	300	450	600
7	悬浮物	Suspended solid	mg/l	100	100	100
8	砷	Asen	mg/l	0.05	0.05	0.1
9	汞 (总汞)	Hg	mg/l	0.005	0.005	0.005
10	铅	Lead	mg/l	0.1	0.3	0.5
11	镉	Cadmium	mg/l	0.02	0.02	0.02
12	铬 (六价)	Chromium (VI)	mg/l	0.05	0.05	0.1
13	铬 (三价)	Chromium (III)	mg/l	0.2	0.6	1
14	铜	Copper	mg/l	1.4	1.4	1.4
15	锌	Zinc	mg/l	2.7	2.7	2.7
16	镍	Nickel	mg/l	0.2	0.5	1
17	锰	Mangan	mg/l	0.5	0.7	1
18	铁	Fe	mg/l	1	3	5
19	铊	Tin	mg/l	0.3	0.6	1
20	氯化物 (氯化物)	Chloride	mg/l	0.07	0.09	0.1
21	酚 (Phenol)	Phenol	mg/l	0.05	0.05	0.1
22	矿物油	Mineral Oil	mg/l	4	4	4
23	动植物油脂	Vegetable Oil	mg/l	10	10	10
24	氯苯	Chlorobenzene	mg/l	1	1.5	2
25	(多氯联苯) PCBs	PCBs	mg/l	0.002	0.002	0.002
26	卤代烃类 (有机氯、有机磷、有机氟)	Halogenated chemical: Organic phosphorus, Organic Chloride, Organic Fluoride	mg/l	0.1	0.1	0.1
27	卤代烃类 (有机氯、有机磷、有机氟)	Halogenated chemical: Organic phosphorus, Organic Chloride, Organic Fluoride	mg/l	0.1	0.1	0.1
28	苯类	Benzene	mg/l	0.2	0.6	0.5
29	甲苯	Toluene	mg/l	4	4	4
30	二甲苯	Xylene	mg/l	100	100	100
31	三氯苯 (三氯苯)	Trichlorobenzene	mg/l	1	1	1
32	三氯苯 (三氯苯)	Trichlorobenzene	mg/l	1	1	1
33	三氯苯 (三氯苯)	Trichlorobenzene	mg/l	1	1	1
34	三氯苯 (三氯苯)	Trichlorobenzene	mg/l	1	1	1
35	三氯苯 (三氯苯)	Trichlorobenzene	mg/l	1	1	1
36	三氯苯 (三氯苯)	Trichlorobenzene	mg/l	1	1	1

龙江工业园位置图



龙江工业园工业区规划平面图



龙江工业园掠影

